



- Dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Bc. Andrea Zouharová

Č. j.:

236 002 557

MHMP 1155794/2024

Počet listů/příloh: 1/0

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 1086539/2024

04.07.2024

Osvědčení

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), v rámci řízení o vydání závazného stanoviska vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou dle § 14 odst. 2 ve spojení s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 památkového zákona ve věci **stavebních úprav - stavby autoservisu, obchodního a skladovacího prostoru ČD na nemovitostech parc. č. 2074, 2075, 2793, 2796/3, 2798/1, 3059/2, 3107/43, 3054/1, 2987/2, 2089/1, 3100/6, 3107/44, 3100/1, 2071, 2083/7, 2083/1, 2082/1, 3100/104, 2090/2, 2090/5, 2796/4, 3107/1, 3047/5, 3100/2, 3100/123, 2792/1, k. ú. Braník, Vrbova, Praha 4**, které jsou v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

vydává z moci úřední v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), **osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska MHMP OPP v rozsahu předložené projektové dokumentace: „STAVBA AUTOSERVISU, OBCHODNÍHO A SKLADOVACÍHO PROSTORU ČD JAKO SOUČÁST HROMADNÝCH GARÁŽÍ k.ú. Braník, Praha 4 č.parc. 2074, 2075, 2793, 2796/3, 2798/1, 3059/2, 3107/43, 3054/1, 2987/2, 2089/1, 3100/6, 3107/44, 3100/1, 2071, 2083/7, 2083/1, 2082/1, 3100/104, 2090/2, 2090/5, 2796/4, 3107/1, 3047/5, 3100/2, 3100/123, 2792/1“, pro územní řízení, kterou zpracoval: B.B.D., s.r.o., IČO: 26149788, Rumunská 256/25, Vinohrady, 12000 Praha 2, v 07/2017. Závazné stanovisko vzniklo dne 04.07.2024.**

Odůvodnění:

Podáním žádosti od: Ladislava Ťupová, IČO: 69807256, Stříbrského 685/10, Háje, 14900 Praha 4, bylo dne 03.06.2024 zahájeno řízení o vydání závazného stanoviska ve věci. Nedílnou součástí žádosti je shora specifikovaná projektová dokumentace.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

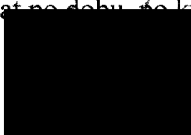
MHMP OPP je vázán zákonnou lhůtou pro vydání závazného stanoviska. Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvláště složitý případ. Dle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele. Ustanovení § 4 odst. 9 stavebního zákona stanoví, že jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek. S marným uplynutím lhůty pro vydání závazného stanoviska je spojena fikce jeho vydání.

V zákonem stanovené lhůtě MHMP OPP závazné stanovisko nevydal, nastala tedy fikce vydání závazného stanoviska ve věci vedené pod shora uvedenou spisovou značkou v rozsahu předložené projektové dokumentace (shora specifikované).

Zamýšlená stavební činnost se má provádět **na území s archeologickými nálezy**, proto má stavebník již od doby přípravy stavby **oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 památkového zákona vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Dále jen Archeologický ústav).** **Stavebník má povinnost umožnit Archeologickému ústavu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.** Jeho zajištění je nutno projednat v dostatečném předstihu před zahájením výkopových prací a stavební činnosti.

Poučení:

Proti tomuto osvědčení o vzniku závazného stanoviska nelze podat odvolání, neboť se nejedná o rozhodnutí. Dle § 156 odst. 1 správního řádu trpí-li osvědčení správního orgánu vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ho opraví usnesením, které se pouze poznamená do spisu. Dle § 156 odst. 2 správního řádu osvědčení, které je v rozporu s právními předpisy a které nelze opravit dle odst. 1, zruší usnesením správní orgán, který ho vydal, a to s účinky ode dne, kdy bylo zrušované osvědčení vydáno; takové usnesení lze vydat po dobu, do které trvají účinky osvědčení.


Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:

Ladislava Ľupová, Stříbrského 685/10, Háje, 14900 Praha 4, idds: fhg4i4x

II. Na vědomí:

OVýs ÚMČ Praha 4

NPÚ, územní odborné pracoviště v Praze

III. MHMP OPP - spis